

Les responsabilités liées à l'i

Rapport français

I- Responsabilité de certains professionnels

A) Responsabilité de l'agent immobilier

Vente immobilière,

1) Conditions de la responsabilité

Bénéficiaires du devoir d'information et

Contenu du devoir d'information et de conseil

Vente immobilière,
Encyclopédie Dalloz Droit immobilier Le *droit de l'immobilier*
L'obligation d'information et de conseil de l'agent immobilier

Bull. civ.

2) Mise en œuvre de la responsabilité

Preuve du manquement au devoir d'information

Effets de la responsabilité.

Bull. civ.
Bull. civ.
Bull. civ.

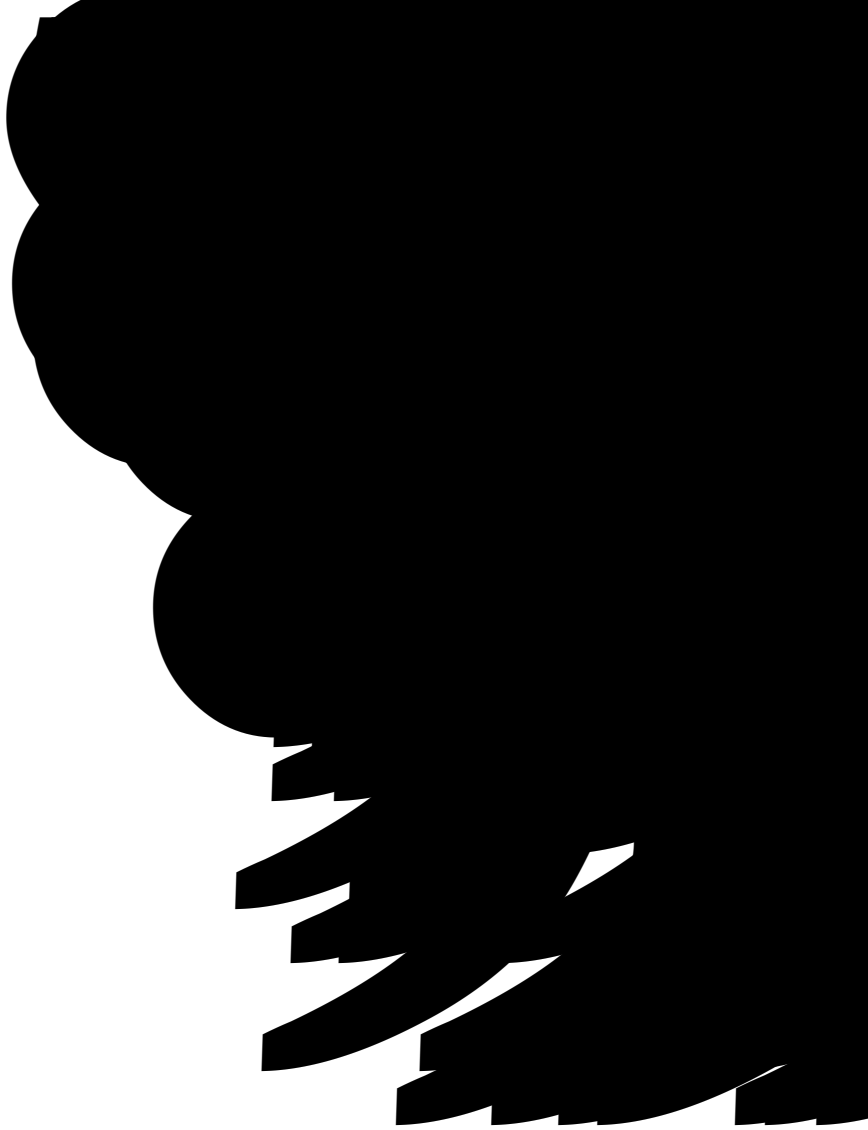
B) La responsabilité du diagnost

Appréciation de la faute.

*Vente immobilière,
civile et pénale du diagnostiqueur à l'égard du vendeur
La responsabilité des diagnostiqueurs
La responsabilité du diagnostiqueur
responsabilité des diagnostiqueurs AJDI*

Bull. civ.

Préjudice réparable.



II- Responsabilité du propriétaire de l'immeuble

L'emprunteur est responsable de la chose prêtée. Il ne peut s'en servir qu'à l'usage déterminé et au lieu convenu. Il est responsable de la chose prêtée, à moins qu'il ne prouve qu'elles ont eu lieu sans sa faute.

Bull. civ.

A) Responsabilité spéciale

Présentation générale.

Articulation avec les autres responsabilités

Devenir du régime de la responsabilité d'

B) Responsabilité de droit commun

D.

Bull. civ.
Bull. civ.
Rapport Cour de cassation pour 2000

absolue

Immeuble loué.

Immeuble indivis.

dégradations et détériorations qui ont diminué la val

Immeuble en copropriété.

Bull. civ.

Immeuble classé.

